

# Gîte n°87G8228 - La Renaissance

Situé à SAINT JUNIEN, lieu dit : Sicioreix, dans La haute-Vienne

Belle rénovation à la campagne avec une piscine hors sol. Lits faits à l'arrivée.

La Renaissance se trouve sur les hauteurs de Saint Junien, ville de caractère, cité du cuir, du papier et de la porcelaine. Pascale et Gilles originaires d'Alsace ont eu un coup de coeur pour ce lieu où ils demeurent. Ils ont rénové l'ancienne maison de ferme et sa bergerie non attenante en un gîte douillet, plein de charme, indépendant. Il ouvre à l'arrière sur une agréable terrasse spacieuse et abritée, un terrain avec une piscine hors sol privative et la vue sur la campagne. La piscine (5 m 4 x 5 m 4, profondeur 1 m 3) est ouverte du 1er juin au 30 septembre selon les conditions météo. Des sentiers de randonnée passent près du gîte, Saint Junien offre des activités variées : pêche dans la Glane et la Vienne, visites, golf, centre aqua-récréatif... Les monts de Blond sont à proximité. Surface 105 m². Au rez-de-chaussée : un séjour avec coin cuisine, coin salon, bibliothèque, poêle à bois, une buanderie-rangement et un wc. A l'étage : 1 chambre avec 2 lits 80 x 200 cm jumelables sur demande, 1 chambre avec 3 lits 80 x 200 cm dont 2 superposés, une salle d'eau, un wc. La 3ème chambre de plain pied est indépendante de la maison, avec 3 lits 80 x 200 cm dont 2 jumelables sur demande, et dispose d'une salle d'eau avec wc. La chambre, ses sanitaires et le rez-de-chaussée de la maison sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Un sauna attenant à la 3ème chambre est mis à votre disposition en option sur demande (70 € la semaine, 20 € pour 2 ou 3 nuits). Table de ping pong.

- Classement : 3 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 105m²

- Animaux refusés

- Tourisme et handicap

- Latitude : 45.89537765 - Longitude : 0.88433890

- Accès : Traverser Saint Junien et suivre la D941 en direction de Rochechouart, Saulgond, puis après la Glane prendre à droite la D21A vers Saulgond. Après Glane tourner à droite vers Sicioreix. Le gîte se trouve 330 mètres après le carrefour sur la droite au 330 côté de Sicioreix.

## A proximité

canoë-kayak: 13.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.3 km. randonnée: sur place. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Poêle - Sauna hamman - Tv - Barbecue - Chaise longue - Piscine privée - Salon de jardin - Draps fournis - Equipement bébé - Internet - Linge de maison fourni - Linge de toilette fourni - Ménage Inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 23/05/2022 - 01h16

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : toutes les charges, les draps, le linge de toilette, le linge de maison, le ménage fin de séjour, le bois.

Le prix ne comprend pas : La location du sauna : 70 € la semaine, 20 € pour 2 ou 3 nuits.

**Moyenne saison : de 310.00 à 326.00 (2 nuits) - de 384.00 à 404.00 (3 nuits) - de 458.00 à 482.00 (4 nuits) - de 520.00 à 546.00 (5 nuits) - de 520.00 à 546.00 (6 nuits) - de 520.00 à 546.00 (7 nuits)**

du 02/04/2022 au 01/07/2022 du 27/08/2022 au 18/11/2022

**Haute saison : 790.00 (7 nuits)**

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

**Très haute saison : de 790.00 à 830.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 29/07/2022 du 13/08/2022 au 19/08/2022

**Très très haute saison : 830.00 (7 nuits)**

du 30/07/2022 au 12/08/2022

**Basse saison : 326.00 (2 nuits) - 395.00 (3 nuits) - 464.00 (4 nuits) - 483.00 (5 nuits) - 483.00 (6 nuits) - 483.00 (7 nuits)**

du 19/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : 326.00 (2 nuits) - 407.00 (3 nuits) - 488.00 (4 nuits) - 567.00 (5 nuits) - 567.00 (6 nuits) - 567.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour avec coin cuis et salon - Rez-de-chaussée

Séjour avec coin cuisine et coin salon, il ouvre à l'arrière sur la terrasse, le terrain et l'accès à la 3ème chambre. Une buanderie, rangement de 4 m2 est attenante.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

### 2: WC - Rez-de-chaussée

possède un wc

### 3: Chambre - Niveau 1

2 lits 80 x 200 cm jumelables sur demande.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 4: Chambre - Niveau 1

3 lits 80 x 200 cm dont 2 superposés.

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 3

dont lit superposé : 2

### 5: Salle d'eau - Niveau 1

douche 1 m 6 x 90, 2 vasques, wc indépendant.

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède une douche

### 6: WC - Niveau 1

possède un wc

### 7: Chambre - Rez-de-chaussée

Elle est indépendante, avec 3 lits 80 x 200 cm dont 2 jumelables sur demande. Elle dispose d'une salle d'eau avec wc. Elle est accessible aux personnes à mobilité réduite.

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 3

possède un wc

possède une douche