

Gîte n°87G5403 - Gîte des Dâmes

Situé à SAINT LEONARD DE NOBLAT, lieu dit : Les Dames, dans La haute-Vienne

Pour vous accueillir en famille ou entre amis, à l'intérieur comme à l'extérieur, tout est réuni ! Piscine privative, sentier de randonnée à proximité, la jolie cité de Saint Léonard de Noblat, la Vienne, la situation géographique centrale.

Près de la cité médiévale de Saint Léonard de Noblat, gîte indépendant situé sur un grand terrain clos, sans vis à vis. Il ouvre à l'arrière sur une terrasse spacieuse couverte, une pelouse avec piscine privative 11 X 4,3 m chauffée et ouverte de mi mai à fin septembre selon conditions météo., un terrain de boules et la campagne verdoyante. Marie-Christine et Christian vous accueillent avec vos animaux de compagnie (chiens, chats, chevaux...). Surface 220 m². Rez de chaussée : cuisine ouverte sur l'espace repas, salon avec poêle à bois, chambre (1 lit 140 cm), salle d'eau, WC, accès. pers. à mobilité réduite. Étage : 6 chambres (2 lits 140 cm, 1 lit 160 cm, 3 lits 90 cm, 2 lits 90 x 200 cm et 2 lits 80 x 200 cm jumelables), salle d'eau, salle de bains, 2 WC séparés, 2 lits parapluie, 2 chaises bébé, matelas à langer. Chauffage central, wifi (fibre). Sur demande grange pour abri motos. Stationnement voitures à l'intérieur du terrain clos. Sur demande possibilité de mise à disposition d'un vidéo projecteur et d'un écran sur pied. Interdiction stricte de dépassement de la capacité d'accueil.

- Classement : 3 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 7 chambres - Superficie : 220m²

- Animaux gratuits

- Tourisme et handicap

- Latitude : 45.81091117 - Longitude : 1.46611415

- Accès : Dans Saint Léonard de Noblat, prendre la D7 bis vers Eymoutiers, Saint Germain Les Belles, Eybouleuf... puis tourner à droite vers Plaisance, Beaubiat, la Mazière, Le gîte se trouve sur la droite à la sortie du hameau 'La Tuilerie de la Besse'. A partir de Limoges, prendre la D979 vers Eymoutiers (sortie 35 sur l'A20). A 13 km prendre à gauche la C7 vers le Verdurier. La Tuilerie de la Besse est à 3 km, le gîte se trouve sur la gauche.

- Référence commune :

A proximité

baignade: 18.0 km. equitation: 15.0 km. golf: 15.0 km. piscine: sur place. pêche: 3.0 km. randonnée: sur place. tennis: 3.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Poêle - Tv - Barbecue - Chaise longue - Jeux pour enfant - Piscine chauffée - Piscine privée - Salon de jardin - Terrain clos - Accueil chevaux - Equipement bébé - Internet - Location linge de maison - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 10/12/2022 - 06h23

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : la consommation d'énergie (gaz-électricité) hors période de chauffage, torchons et essuie-mains.

Le prix ne comprend pas : L'excédent d'énergie est à régler sur place sur relevé de compteurs. Ménage à la charge du locataire ou proposé en option. Sur demande auprès du propriétaire, possibilité de mise à disposition d'un écran mobile et vidéo projecteur avec supplément de 40 € à régler sur place + caution spécifique à cet équipement de 200 € à remettre au propriétaire.

Basse saison : 590.00 (2 nuits) - 697.00 (3 nuits) - 750.00 (4 nuits) - 750.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 19/11/2022 au 16/12/2022

Noël : 590.00 (2 nuits) - 754.00 (3 nuits) - 918.00 (4 nuits) - 1150.00 (5 nuits) - 1150.00 (6 nuits) - 1150.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Location de draps : 15.00 € par paire

Location kit linge de toilette : 6.00 € par personne

Option ménage en fin de séjour : 145.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : www.gites-de-france-hautevienne.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 35.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Est

2 : Salle a manger - Rez-de-chaussée

Surface 23.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

3 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 25.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

une chambre avec un lit 140 cm (blanche et verte)

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m²

possède une douche

6 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc

7 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec un lit 140 cm (violette)

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

8 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec un lit 140 cm (orange)

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

9 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec 2 lits 80 x 200 cm jumelables (rose)

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 : 1

10 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec 1 lit 160 x 200 cm (bleu)

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 : 1

11 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec 3 lits de 90 cm. (blanche)

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 3

12 : Chambre - Niveau 1

Une chambre avec 2 lits de 90 cm (pierre)

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

13 : Salle de Bains - Niveau 1

Surface 11.00 m²

possède une douche
possède une baignoire

14 : WC - Niveau 1

possède un wc

15 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 5.00 m²

possède une douche

16 : WC - Niveau 1

possède un wc