

# Gîte n°87G1372 - Peuchaud

Situé à SAINT SULPICE LES FEUILLES, lieu dit : Peuchaud, dans La haute-Vienne

---

Maison de famille avec piscine sur un jardin clos arboré et fleuri.

Dans un hameau, grande maison indépendante située dans un parc de 8 000 m<sup>2</sup> avec jardin clos paysagé et piscine de 11X5 m ouverte du 15 mai au 30 septembre selon conditions météo, petit bassin d'agrément. Surface 144 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour avec cheminée-insert, salon, 1 chambre (1 lit 2 places), salle de bains, wc. Etage : 3 chambres (2 lits 2 places, 3 lits 1 place, 1 lit bébé), salle d'eau, wc, chauffage électrique, portique. Proche de la piscine, salle de jeu avec ping-pong, baignoire balnéo; douche et wc.

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 144m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 46.31772250 - Longitude : 1.41255397

- Accès : De Limoges, sur l'A20 sortie 22 vers St Sulpice Les Feuilles. Au stop, tourner à gauche puis à droite. Dépasser Boismandé, tourner à gauche vers St Sulpice Les Feuilles. Puis à 300 m. tourner à gauche direction Peuchaud. Le gîte est la dernière maison du hameau.

- Référence commune :

## A proximité

piscine: sur place. pêche: 5.0 km. randonnée: sur place. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Jeux pour enfant - Piscine privée - Salon de jardin - Terrain clos - Equipement bébé - Internet - Location linge de maison - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage électrique et bois

## Tarifs Valable le 10/12/2022 - 05h29

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : les draps et le ménage.

## Options et suppléments :

Bois cheminée : 55.00 € par m<sup>3</sup>

Location kit linge de toilette : 5.00 € par personne

Location linge de maison : 9.00 € par kit

Forfait charges hors chauffage : 70.00 € Forfait draps

Charge de ménage fin de séjour : 60.00 € Ménage obligatoire

Charge de linge (draps et serviettes) : 70.00 € 1er jeu de draps et serviettes de toilette

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Séjour avec cheminée-insert.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 3 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre de 15 m<sup>2</sup> pour 2 personnes situé au rez-de-chaussée avec 1 lit 140 cm.

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 5 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une baignoire

### 6 : Chambre - Niveau 1

Chambre de 13 m<sup>2</sup> pour 2 personnes à l'étage aménagé avec 2 lits de 115 cm \* 180 cm et un lit 100 \* 190 cm.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 3

### 7 : Chambre - Niveau 1

Chambre de 15 m<sup>2</sup> pour 3 personnes à l'étage, aménagé avec 1 lit 140 cm et 1 lit 110 cm.

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Chambre de 12 m<sup>2</sup> pour 2 personnes à l'étage aménagé avec un lit 140 cm.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 9 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une douche

### 10 : WC - Niveau 1

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 11 : salle de jeux - Rez-de-chaussée

Proche de la piscine, avec ping pong, baignoire balnéo et wc.

possède un wc