

# Gîte n°87G6403 - Babaud

Situé à SAINT PRIEST LIGOURE, dans La haute-Vienne

---

En pleine campagne belle vue dégagée

En pleine campagne, maison indépendante ouvrant à l'arrière sur une terrasse, avec une belle vue dégagée. Terrain clos arboré de 2 500 m2. Surface 70 m2. Cuisine, séjour-salon, 2 chambres (2 lits 2 places, 1 lit 1 pliant, 1 lit bébé), salle de bains, wc, chauffage électrique, réfrigérateur avec compartiment congélateur, mini-four, 2 chaises relax, garage. En option : location draps jetables.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 70m²

- Animaux gratuits

- Latitude : 45.66457114 - Longitude : 1.28211809

- Accès : Par l'A20, sortie 39, direction Pierre Buffière. A Pierre Buffière, prendre direction St Jean Ligoure par la D15. Aller à St Jean Ligoure puis à St Priest Ligoure. A St Priest, prendre à droite la D31, direction Nexon. Faire environ 1 km et prendre à droite. Aller à Babaud.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 11.0 km. equitation: 10.0 km. randonnée: 11.0 km. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Salon de jardin - Terrain clos - Equipement bébé -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 16/10/2021 - 16h48

Caution : 250.00 €

Le prix comprend : l'eau, 8 kwh/jour d'électricité et le gaz de cuisine.

Le prix ne comprend pas : L'électricité au-delà de 8 kwh/jour et le chauffage à régler sur place. Ménage à la charge du locataire.

## Options et suppléments :

Location de draps : 8.00 € par paire

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

CHABROL Jacques  
315 rue du Matharet  
63110 BEAUMONT  
Téléphone :  
Portable :  
Email: jach@free.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 5 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Fenêtre : 1

possède une baignoire