

# Gîte n°87G5384 - Samis

Situé à SAINT JULIEN LE PETIT, dans La haute-Vienne

Relief, point de vue, nature sauvage : superbe !

Un peu à l'écart du hameau, en pleine campagne, c'est une ancienne école de village réhabilitée en deux gîtes avec vue sur la vallée de la Maulde. Chaque gîte dispose d'une entrée indépendante et de son espace extérieur en pelouse. Nombreuses randonnées dont une passe près du gîte et de la plage du Martineix, l'autre mène vers le Mont Larron, pêche dans la Maulde et dans la Vienne. Surface 102 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon, 1 chambre (2 lits 1 place), salle d'eau, wc. Etage : 2 chambres (1 lit 2 places et 3 lits 1 place, 1 lit parapluie). Chauffage électrique.

- Classement : 2 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 102m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 45.80302456 - Longitude : 1.69727104

- Accès : Dans le bourg, prendre la direction de la plage. Au pont, laisser la plage à droite, continuer tout droit en montant sur 2 km. Après le hameau d'Artigeas, laisser la route de Bujaleuf et continuer vers Samis à 500 m.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 2.0 km. canoë-kayak: 10.0 km. equitation: 11.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée: sur place. tennis: 8.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Tv - Barbecue - Salon de jardin -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 21/09/2021 - 21h20

Caution : 150.00 €

Le prix ne comprend pas : l'électricité au-delà de 8kwh/jour et le chauffage à régler sur place. Ménage à la charge du locataire.

**Moyenne saison : 160.00 (2 nuits) - de 190.00 à 199.00 (3 nuits) - de 210.00 à 238.00 (4 nuits) - de 210.00 à 270.00 (5 nuits) - de 210.00 à 270.00 (6 nuits) - de 210.00 à 270.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 05/11/2021

**Basse saison : 160.00 (2 nuits) - 190.00 (3 nuits) - 210.00 (4 nuits) - 210.00 (5 nuits) - 210.00 (6 nuits) - 210.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Noël : 160.00 (2 nuits) - 199.00 (3 nuits) - 238.00 (4 nuits) - 270.00 (5 nuits) - 270.00 (6 nuits) - 270.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

lit de bébé : 1

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 3

### 6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 7 : WC - Rez-de-chaussée surélevé

possède un wc