

Gîte n°87G1506 - Roseau

Situé à MAGNAC LAVAL, lieu dit : Les Pouyades, dans La haute-Vienne

Terrasse sur l'étang de pêche, calme, reposant, piscine couverte, jeux d'enfants, randonnées...

Gîte situé dans un hameau de 12 pavillons, dans un ensemble paysager de 1,5 ha, au bord d'un étang de pêche de 9 ha. Gîte avec terrasse sur pilotis avançant sur l'étang. Surface 59 m² de plain-pied. Séjour avec coin cuisine, coin salon (divan 2 places), 2 chambres (2x2 lits 1 place), salle d'eau, wc. Chauffage électrique. Terrasse 10 m². Local pêche sécurisé. Sur place : piscine chauffée et couverte, pêche privée, location de vélos, salle d'animation ou de détente, buanderie commune (lave-linge, sèche-linge). En option, prêt kit bébé. Location salle commune, 60 € à régler sur place. Chiens acceptés sous conditions (1/gîte, 2 euros/jour, tenus en laisse, 1ère et 2nde catégorie interdits).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 59m²

- Animaux payants - Période d'ouverture : Du 01/02/2021 au 02/01/2022

- Latitude : 46.20360260 - Longitude : 1.19229618

- Accès : Venant de Magnac Laval, passer le lycée agricole et prendre la 1ère route à droite ; puis prendre la route à gauche dans le hameau qui conduit aux gîtes.

- Référence commune :

A proximité

location vélo: 6.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. randonnée: 3.0 km. tennis: 3.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge commun - Lave-vaisselle - Micro-onde - Sèche-linge commun - Tv - Barbecue - Chaise longue - Maison de plain pied - Piscine chauffée - Piscine commune - Salon de jardin - Draps fournis - Equipement bébé - Internet - Linge de maison fourni - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 16/10/2021 - 15h59

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : 10 kwh/jour d'électricité en haute saison et 30 kwh/jour d'électricité pour les autres périodes. Draps, 2 torchons. Linge de toilette fourni pour les séjours de 2 nuits. Droit de pêche inclus dans le tarif de location.

Le prix ne comprend pas : l'excédent d'électricité et le chauffage. Kit bébé sur réservation selon disponibilité, caution 60 €. Supplément animal 2 €/jour à régler sur place avec respect du règlement intérieur. Ménage à la charge du locataire ou proposé en option. Caution par chèque à remettre obligatoirement à votre arrivée et renvoyée dans les 8 jours qui suivent le départ du gîte si départ un dimanche.

Moyenne saison : 166.00 (2 nuits) - 224.00 (3 nuits) - 282.00 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 348.00 (6 nuits) - 348.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 05/11/2021

Basse saison : 166.00 (2 nuits) - 224.00 (3 nuits) - 282.00 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 348.00 (6 nuits) - 348.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

Noël : 166.00 (2 nuits) - 224.00 (3 nuits) - 282.00 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 348.00 (6 nuits) - 348.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Location kit linge de toilette : 2.00 € par personne

Option ménage en fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Tarif animal à la nuit : 2.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées du propriétaire

AUDREY .

Téléphone : 05 55 60 73 45

Portable : 06 85 21 96 02

Email: pouyades@cchlem.fr

Site internet : <http://www.lespouyades.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour avec coin cuis et salon - Rez-de-chaussée

un divan 2 places dans le salon.

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 3

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 8.50 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Fenêtre : 1

possède une douche

5 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc