

# Gîte n°87G9390 - Le Moulin de Pont Pery

Situé à SAINT MARTIN LE VIEUX, dans La haute-Vienne

Chut... Avec un peu de patience et beaucoup de chance vous apercevrez le martin pêcheur, le cincle plongeur et l'écureuil roux qui ont élu domicile à Pont Pery.

Maison située dans un joli parc arboré de 2000 m<sup>2</sup> bordé par deux ruisseaux ; dans un pré sur l'autre rive du ruisseau, une piscine de 10 X 4,5 m, est ouverte du 4 mai au 21 septembre (eau traitée au sel). Angela, la propriétaire, habite le moulin situé à proximité ; elle utilise la piscine à l'occasion. On ne fume pas dans la maison. Surface 100 m<sup>2</sup>. Rez de chaussée : séjour avec coin cuisine, coin salon et cheminée-insert. Etage : 3 chambres (2 lits 2 places, 1 lit 1 place, 1 lit bébé), salle de bains, wc. Chauffage électrique et bois. Draps et linge de maison fournis. Terrasse non clôturée. En raison de la proximité du ruisseau, les très jeunes enfants demandent une surveillance particulière.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m<sup>2</sup>

- Animaux refusés

- Latitude : 45.75798737 - Longitude : 1.11249447

- Accès : En venant de Limoges, dans Aix-sur-Vienne, prendre à gauche la D20 (direction Les Cars, Nexon). Après le panneau de sortie d'Aix-sur-Vienne, continuer sur la D20 pendant 4 km; Au bas d'une longue descente, tourner à gauche vers Pompéry. L'entrée de la propriété est immédiatement sur la gauche.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 8.0 km. canoë-kayak: 5.0 km. equitation: 5.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. randonnée: 6.0 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Piscine commune - Salon de jardin - Draps fournis - Internet - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 23/02/2020 - 17h49

Caution : 150.00 €

Le prix comprend : les charges, les draps, le linge de maison et le bois.

Le prix ne comprend pas : Ménage à la charge du locataire ou proposé en option.

**Basse saison : 200.00 (2 nuits) - 264.00 (3 nuits) - 328.00 (4 nuits) - 392.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 200.00 (2 nuits) - 279.00 (3 nuits) - 358.00 (4 nuits) - 437.00 (5 nuits) - 516.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)**

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020

**Haute saison : 800.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

**Très haute saison : 900.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 21/08/2020

## Options et suppléments :

Option ménage en fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour avec coin cuis et salon

Grand séjour avec coin cuisine et coin salon près de l'insert.

Surface 50.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 1

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Niveau 1

le lit de bb est un lit parapluie

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de bébé : 1

### 5 : Salle de Bains - Niveau 1

possède une baignoire

### 6 : WC - Niveau 1

possède un wc