

# Gîte n°87G9371 - Gite Catherine

Situé à SAINT JUST LE MARTEL, lieu dit : Le Petit Colombier, dans La haute-Vienne

Partez l'esprit tranquille, les lits sont faits à votre arrivée. Pas de surprise au départ, les prix sont charges comprises.

Près de Limoges, le gîte 'Catherine' est une maison typiquement limousine, indépendante, entièrement rénovée, située à l'extrémité d'un ancien corps de ferme sur un grand terrain en herbe arboré, non clos. Les propriétaires habitent à proximité. Surface 75 m². Rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine et coin salon avec cheminée insert, wc. 1er étage : 1 chambre (1 lit 2 places), palier avec canapé-lit, salle d'eau, wc. . Au 2ème étage : 1 chambre en mezzanine (1 lit 2 places, 1 lit 1 place). Chauffage électrique. Supplément pour animaux.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 75m²

- Animaux payants - Période d'ouverture : Ouvert Toute l'année

- Latitude : 45.86135102 - Longitude : 1.40418470

- Accès : A St Just le Martel, prendre la D44 direction St Priest Taurion. A la sortie du bourg, prendre la 1ère route à droite indiquée 'le Colombier'. Faire 1 km puis prendre la route à gauche indiquée 'Chemin du Petit colombier' : les propriétaires habitent au n°3.

- Référence commune :

## A proximité

canoë-kayak: 8.0 km. equitation: 2.0 km. golf: 6.0 km. piscine: 11.0 km. pêche: 3.0 km. randonnée: sur place. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Salon de jardin - Draps fournis - Equipement bébé - Internet - Linge de toilette fourni - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 04/12/2020 - 11h44

Caution : 250.00 €

Le prix comprend : Tout Compris l'eau, l'électricité, le gaz, le chauffage, le bois pour la cheminée. Les draps et linge de toilette sont fournis, vos lits sont faits. Les frais de ménage sont inclus.

Le prix ne comprend pas : le supplément animaux et la taxe de séjour

**Basse saison : 220.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 295.00 (5 nuits) - 310.00 (6 nuits) - 320.00 (7 nuits)**

du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Noël : 290.00 (2 nuits) - 320.00 (3 nuits) - 350.00 (4 nuits) - 380.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 420.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 02/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait chauffage d'octobre à mai : gratuitement

Forfait chauffage en juin et septembre : gratuitement

Bois cheminée : gratuitement

Location de draps : gratuitement

Location kit linge de toilette : gratuitement

Location linge de maison : gratuitement

Option ménage en fin de séjour : gratuitement

Tarif animal par semaine : 15.00 € pour 7 nuits

Chauffage à la nuit : gratuitement

Equipement de bébé : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

CHABRIER Marie-Claude

3 chemin du Petit Colombier

0

87590 SAINT JUST LE MARTEL

Téléphone : 05 55 09 23 46

Portable : +33686158699

Email: marie-claude.chabrier@laposte.net

Site internet : <http://www.gitedupetitcolombier.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour avec coin cuis et salon

Séjour avec coin cuisine et coin salon avec cheminée-insert.

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 2 : Chambre - Niveau 1

Palier attenant avec canapé lit 2 places.

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 3 : Mezzanine - Niveau 2

Chambre en mezzanine

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 4 : WC

possède un wc

### 5 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 6 : WC - Niveau 1

possède un wc