

# Gîte n°87G6536 - Chavagnac

Situé à MEUZAC, dans La Haute-Vienne

Un site agréable près d'un plan d'eau avec diverses activités.

Dans un parc ombragé et fleuri, au bord de l'étang de La Roche aménagé pour la baignade, 6 gîtes mitoyens deux par deux, chacun avec une terrasse indépendante et salon de jardin. Loisirs et services sur place : randonnée, baignade (plage à 500m.) surveillée en juillet et août, ouverte sous réserve de la qualité sanitaire de l'eau, pêche, tennis (0,5km.). Stages de ski nautique au lac de Forgeneuve (1km). Médiathèque du Père Castor avec son terrain d'aventures, son labyrinthe végétal, expositions, observation de la nature. Surface 70 m². Rez-de-chaussée : séjour avec coin salon côté cheminée et kitchenette, 1 chambre (1 lit 2 places), salle d'eau, wc. Etage : 1 chambre (1 lit 2 places) avec salle d'eau et wc, 2 chambres communicantes dont 1 mansardée (2 lits 1 place, 2 lits superposés). Chauffage électrique, terrasse couverte, local de rangement. Sur demande à la réservation, 1 lit parapluie, 2 lits bébé et 1 baignoire bébé peuvent être mis à disposition. En commun : buanderie avec lave-linge et sèche-linge. En option : location de draps et forfait ménage sur demande à la réservation. Si location de draps, le prix inclut : lits faits + kit linge de toilette + linge de maison. Petit animal accepté sur demande.

- Classement : 2 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 70m²

- Animaux refusés

- Latitude : 45.54964398 - Longitude : 1.44372582

- Accès : Sur l'A20, prendre la sortie 42, aller jusqu'au bourg de Meuzac. Après le monument aux morts, prendre à gauche, suivre le panneau Mas de France. Après l'étang de la Roche, tourner à gauche dans le lotissement, faire 50 mètres puis tourner à nouveau à gauche, vous arrivez au hameau de gîtes.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 0.5 km. equitation: 11.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée: sur place. tennis: 0.5 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Sèche-linge - Tv - Barbecue - Salon de jardin -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 07/08/2020 - 12h19

Caution : 150.00 €

Le prix comprend : Les charges en haute et très haute saison, le bois.

Le prix ne comprend pas : Forfait charges: en moyenne saison (du 1/04 au 08/07 et du 02/09 au 30/09, vacances de Toussaint et vacances de Noël) : 40€/semaine - Basse saison (autres périodes et vacances d'hiver) : 80€/semaine - 20€ pour 2 nuits. Location des draps et option ménage sur demande à la réservation.

### Très haute saison : 430.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 21/08/2020

### Haute saison : 380.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

### Moyenne saison : 170.00 (2 nuits) - de 204.00 à 207.00 (3 nuits) - de 238.00 à 244.00 (4 nuits) - de 240.00 à 260.00 (5 nuits) - de 240.00 à 260.00 (6 nuits) - de 240.00 à 260.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 30/10/2020

### Basse saison : 170.00 (2 nuits) - 204.00 (3 nuits) - 238.00 (4 nuits) - 240.00 (5 nuits) - 240.00 (6 nuits) - 240.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020

### Noël : 260.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 02/01/2021

## Options et suppléments :

Location de draps : 8.00 € par paire. Le tarif inclut : lit fait + kit linge de toilette + linge de maison

Option ménage en fin de séjour : 65.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour avec coin cuis et salon

Séjour avec coin salon et cheminée. Il ouvre par une porte fenêtre sur le terrain avec vue sur le plan d'eau.

**Surface 25.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Ouest

### 2 : Chambre

Chambre avec vue sur le terrain et le plan d'eau.

**Surface 11.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Ouest

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec vue sur le terrain et le plan d'eau. Elle dispose d'une salle d'eau avec wc.

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Ouest

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une douche

### 4 : Chambre - Niveau 1

Chambre mansardée communicante avec celle aux lits superposés.

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Est

lit de 90 : 2

### 5 : Chambre

Chambre communicante avec la chambre mandardée.

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Sud

lit de 90 : 2

dont lit superposé : 2

### 6 : Salle d'eau - Niveau 1

wc indépendant.

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

possède une douche