

Gîte n°87G2204 - Lou Peyrahout

Situé à JAVERDAT, dans La Haute-Vienne

Se retrouver en famille ou entre amis près de monts de Blond, calme, verdure, nature.

Maison indépendante qui a gardé son caractère authentique avec à l'arrière un terrain clos en pelouse sur une propriété de 60 ha de prairies et forêts. Chemins de randonnées et possibilité de promenades à dos d'ânes. Surface 160 m². Rez-de-chaussée : séjour avec coin salon et poêle-cheminée, cuisine, 2 chambres (2 lits 1 place jumelables, 2 x 2 lits superposés), salle d'eau, wc, buanderie-rangement. Etage : 4 chambres (2 lits 2 places, 3 lits 1 place 90 cm, 1 lit 120 cm, lit bébé), salle d'eau, wc. Chauffage électrique, gaz et bois. Forfait chauffage gaz et bois. Ping pong, baby foot. Possibilité de louer une salle de 43 m² pour repas de famille ou stages (50 €).

- Classement : 3 épis - Capacité : 14 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 160m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Avril 2020 à Decembre 2020
- Latitude : 45.94858163 - Longitude : 0.94099158
- Accès : Sur la D675, en venant de Bellac à l'entrée de Peyrahout prendre le chemin à droite qui mène au gîte (gentilhomme sur la gauche), en venant de Saint Junien le chemin est à gauche à la sortie de Peyrahout.
- Référence commune :

A proximité

piscine: 8.0 km. pêche: 10.0 km. randonnée: 4.0 km. tennis: 8.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Poêle - Tv - Barbecue - Chaise longue - Salon de jardin - Terrain clos - Internet - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 20/10/2020 - 01h30

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : l'eau, 8 kwh/jour d'électricité et le gaz de cuisine.

Le prix ne comprend pas : l'électricité au delà de 8kwh/jour, la taxe de séjour, le ménage de fin de séjour, le chauffage et les options à régler sur place.

Moyenne saison : 380.00 (2 nuits) - 480.00 (3 nuits) - 580.00 (4 nuits) - 680.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 30/10/2020

Basse saison : 380.00 (2 nuits) - 480.00 (3 nuits) - 580.00 (4 nuits) - 680.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020

Noël : 750.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 02/01/2021

Options et suppléments :

Forfait chauffage d'octobre à mai : 91.00 € par semaine

Location de draps : 10.00 € par paire

Location kit linge de toilette : 5.00 € pour le séjour

Option ménage en fin de séjour : 60.00 € en fin de séjour

Chauffage à la nuit : 15.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées du propriétaire

ROBERT Nadine et Vincent

2 Peyrahout

87520 JAVERDAT

Téléphone :

Portable : 06 32 66 80 35

Email: nadinerobert87@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour avec salon

Séjour avec coin repas et coin salon face au poêle. Il ouvre à l'arrière sur le terrain ombragé.

Surface 40.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Est

2 : Cuisine

Une buanderie rangement indépendante est à disposition.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

3 : Chambre

Elle dispose de 2 lits 90 cm jumelables.

Surface 10.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

4 : Chambre

Elle dispose de 2x2 lits superposés 90 cm.

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 4

dont lit superposé : 4

5 : Chambre- Niveau 1

Cette chambre pour 2 personnes dispose d'un lit 90 cm et d'un lit 120 cm.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

6 : Chambre- Niveau 1

Chambre avec un lavabo.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

7 : Chambre- Niveau 1

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

8 : Chambre- Niveau 1

Chambre mansardée avec vélux.

Surface 11.00 m²

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

9 : Salle d'eau

Salle d'eau avec 2 douches et un lavabo. WC indépendant.

Surface 3.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une douche

10 : Salle d'eau- Niveau 1

Salle d'eau avec 2 douches et 2 lavabos, elle est mansardée avec vélux. WC indépendant.

Surface 5.00 m²

possède une douche