

Gîte n°87G7094 - La Grange Neuve

Situé à CHAMPAGNAC LA RIVIERE, lieu dit : Brie, dans La haute-Vienne

Maison de caractère du début du XVIIIème au calme avec piscine partagée.

Située sur le vaste domaine forestier du château de Brie à 100 m du parc, en limite du Périgord dans le territoire du Parc Naturel Régional, grange neuve est une grande maison rustique avec poutres apparentes et grande cheminée ouverte. Elle ouvre, à l'avant et à l'arrière sur une pelouse, ses murs épais assurent une agréable fraîcheur. Vous bénéficiez d'une piscine partagée (13X8) située à 300 m. Tennis et ping-pong dans le parc du château. Etang de pêche et des circuits de randonnées sur le domaine. Aux environs : canoë, accrobranche, karting, golf, Limoges, châteaux de Châlus, de Montbrun. A 10 km, la Dordogne : Nontron, Brantôme, Périgueux et la Charente : Site gallo-romain de Chassenon, Confolens, Angoulême. Surface 180 m2. Rez-de-chaussée : Entrée avec wc, espace repas et cuisine, grand salon avec cheminée, 1 chambre (2 lits 1 place), salle d'eau, wc. Etage : 4 chambres (2 lits 2 places, 5 lits 1 place, 1 lit bébé), salle de bains et 2 salles d'eau, wc indépendant. Chauffage électrique. Sur demande : petit déjeuner. Possibilité d'organiser des réceptions sur le site. Pour vos réunions familiales ou entre amis, 6 autres gîtes indépendants de 3 et 4 épis pour 6 à 15 personnes sont aménagés sur le domaine.

- Classement : 3 épis - Capacité : 11 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 180m²
- Animaux autorisés - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 45.67284336 - Longitude : 0.89130879
- Accès : A Châlus sur la RN 21, prendre la direction Dournazac. A la sortie du bourg, après le pont de chemin de fer, prendre à droite la D42 vers Cussac. La château de Brie se trouve sur cette route à 8 km de Châlus.
- Référence commune :

A proximité

baignade: 11.0 km. equitation: 7.0 km. location vélo: 6.0 km. piscine: 0.3 km. pêche: 0.5 km. randonnée: 3.0 km. tennis: 0.3 km.

Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Jeux pour enfant - Piscine commune - Salon de jardin - Terrain clos - Draps fournis - Equipement bébé - Internet - Linge de toilette fourni - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/08/2019 - 09h00

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : l'eau, 8 kwh/jour d'électricité, le gaz de cuisine, les draps et le linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : l'électricité au delà de 8kwh/jour, le ménage de fin de séjour, le chauffage et les options à régler sur place.

Très haute saison : 1450.00 (1 nuit)

du 13/07/2019 au 23/08/2019

Haute saison : 550.00 (1 nuit) - 550.00 (2 nuits) - 700.00 (3 nuits) - 800.00 (4 nuits) - 900.00 (5 nuits) - 1000.00 (6 nuits) - 1100.00 (7 nuits)

du 24/08/2019 au 30/08/2019

Moyenne saison : 550.00 (1 nuit) - 550.00 (2 nuits) - 600.00 (3 nuits) - 700.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 900.00 (6 nuits) - 900.00 (7 nuits)

du 31/08/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019

Basse saison : de 500.00 à 550.00 (1 nuit) - 500.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 650.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Noël : 1000.00 (1 nuit) - 1000.00 (2 nuits) - 1000.00 (3 nuits) - 1000.00 (4 nuits) - 1000.00 (5 nuits) - 1000.00 (6 nuits) - 1100.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Bois cheminée : 50.00 € la stère

Option ménage en fin de séjour : 90.00 € pour le séjour

Petits déjeuners : 12.00 € par personne

Tarif animal à la nuit : 3.00 € par animal et par jour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

DOMAINE DE BRIE .

Château de Brie

87150 CHAMPAGNAC LA RIVIERE

Téléphone : 05 55 78 17 52

Portable : 06 07 48 77 18

Email: chateaubrie.gites@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Chambre

Surface 12.00 m²

lit de 90 : 2
possède un wc
possède une douche

2 : Chambre- Niveau 1

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1
lit de 140 : 1

3 : Chambre- Niveau 1

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1
lit de 90 : 2

4 : Chambre- Niveau 1

Surface 17.00 m²

Fenêtres : 2
lit de 90 : 3

5 : Chambre- Niveau 1

Surface 25.00 m²

Fenêtre : 1
lit de 140 : 1
possède une douche

7 : sejour avec coin cuisine

Surface 30.00 m²

8 : Salon

Surface 54.00 m²

9 : WC

possède un wc

10 : WC- Niveau 1

possède un wc

11 : Salle de Bains- Niveau 1

possède une baignoire