

Gîte n°87G6351 - Côté jardin

Situé à ST GERMAIN LES BELLES, dans La haute-Vienne

Proche de la Corrèze, gîte et jardin plaisants à découvrir pour de belles vacances ! (draps fournis lits faits)
Si vous aimez les lieux singuliers, le gîte "côté jardin" saura vous séduire. Les endroits insolites du jardin fleuri clos, terrasse couverte avec four à pain, escaliers de pierres, fontaine, vieux bâtiments dont une ancienne cidrerie, véranda ouverte sur le jardin, font de cette maison de famille atypique, attenante à celle du grand-père, un lieu accueillant. Proche de la gare et de la route qui mène à St Germain Les Belles (1,5 km), commerces, tennis, plan d'eau de Montréal avec baignade, pêche, randonnée, jeux d'enfants... Surface 128 m2. Rez de chaussée : coin repas dans agréable véranda ouverte par une large baie sur le jardin, coin cuisine et coin salon (TV avec chaîne canal +) avec poêle à bois, cellier-buanderie. 1er étage en rez-de-jardin : 3 chambres dont une avec petite véranda (2 lits 140 cm, 1 lit 110 cm), espace bibliothèque et jeux enfants ouvert sur le jardin, s. de bains avec baignoire balnéo, wc. 2ème étage mansardé : 1 chambre (1 lit 160 cm) avec salle d'eau et wc, palier (canapé-lit 2 places). Les escaliers qui mènent aux chambres sont pentus. Chauffage bois et électrique. Lit parapluie, chaise et baignoire bébé. Large terrain de pétanque, portique, table de ping pong, plancha. Lits faits à l'arrivée. Chien accepté sauf 1ère et 2ème catégorie. On ne fume pas dans la maison.

- Classement : 3 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 128m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Avril à octobre et vacances de Noël
- Latitude : 45.60773935 - Longitude : 1.48291215
- Accès : Quitter l'A20 à la sortie 42 et prendre la D7B vers Saint Germain Les Belles pendant environ 3 km, juste après le pont de la voie ferrée tourner à gauche, le gîte se situe sur la droite, 2ème entrée.

A proximité

baaignade: 1.5 km. pêche: 1.5 km. randonnée: 1.5 km. tennis: 2.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Poêle - Sèche-linge - Tv - Barbecue - Chaise longue - Jeux pour enfant - Salon de jardin - Terrain clos - Draps fournis - Equipement bébé - Internet - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage électrique et bois

Tarifs Valable le 15/11/2019 - 02h21

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Les lits faits à l'arrivée.

Le prix ne comprend pas : L'électricité au delà de 8 kwh/jour et le bois à régler sur place selon consommation. Le linge de toilette en option à régler sur place. Ménage à la charge du locataire ou proposé en option à régler sur place.

Basse saison : 450.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

Noël : 600.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Bois cheminée : 50.00 € par m3

Location kit linge de toilette : 10.00 € par personne

Option ménage en fin de séjour : 70.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : www.gites-de-france-hautevienne.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Véranda

Véranda coin repas ouverte par une large baie sur le jardin fleuri.

Surface 19.00 m²

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

2: sejour avec coin cuis et salon

Coin cuisine et coin salon avec TV et poêle à bois.

Surface 35.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

3: Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

4: Chambre - Niveau 1

Chambre avec 1 lit 110 cm.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 1

5: Chambre - Niveau 1

Elle ouvre sur une agréable petite véranda.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

6: salle de jeux - Niveau 1

Grand palier, espace bibliothèque et jeux enfants ouvert sur le jardin.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

7: Chambre - Niveau 2

Etage mansardé : chambre avec 2 vélux, TV, salle d'eau avec wc et palier (canapé-lit 2 places).

Surface 13.00 m²

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

8: Salle de Bains - Niveau 1

Baignoire balnéo

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une baignoire

9: WC - Niveau 1

possède un wc