

Gîte n°87G5411 - Hestega

Situé à ST LEONARD DE NOBLAT, lieu dit : Le Moulin Maumot, dans La haute-Vienne

Les draps et le linge de toilette sont fournis et les lits faits à l'arrivée : vacances !

C'est une grande maison indépendante qui ouvre sur un terrain de 1500 m², dans la vallée de la Vienne en faubourg de la cité médiévale de Saint Leonard De Noblat. Elle est idéalement située pour les passionnés de pêche. Surface 160 m². Rez-de-chaussée : séjour avec cheminée et espace repas, salon, cuisine avec arrière cuisine. wc, buanderie, salle pour les jeux intérieurs donnant sur le jardin, pièce pour les pêcheurs avec point d'eau et réfrigérateur. Etage : 3 chambres pour 2 personnes (2 avec chacune 1 lit 180, 1 avec avec 2 lits 90 jumelables, 2 lits bébé), salle d'eau, wc, dressing, une grande chambre (2 lits 1 place) avec mezzanine (2 lits 1 place jumelables), dispose d'une salle d'eau privative et d'un wc indépendant. Chauffage central gaz. Terrasse couverte de 48 m² et terrasse de 50 m².

- Classement : 2 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 160m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 45.83855549 - Longitude : 1.47027918
- Accès : En venant de Limoges, à l'entrée de Saint Léonard, passer le pont et prendre la 1ère route à gauche juste après le pont. Continuer sur cette route pendant 1km et le gîte sera sur la droite avant la fin de l'impasse.

A proximité

baignade: 11.0 km. canoë-kayak: 17.0 km. equitation: 14.0 km. golf: 14.0 km. piscine: 3.0 km. pêche: sur place. randonnée: 1.0 km. tennis: 6.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Tv - Barbecue - Chaise longue - Jeux pour enfant - Salon de jardin - Terrain clos - Draps fournis - Equipement bébé - Linge de toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 15/11/2019 - 02h23

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : 8kwh/jour d'électricité, l'eau, le gaz pour la plaque de cuisson, les draps avec lits faits et le linge de maison.

Le prix ne comprend pas : le chauffage, le linge de toilette, le ménage de fin de séjour et le bois proposés en option.

Basse saison : 460.00 (2 nuits) - 470.00 (3 nuits) - 470.00 (4 nuits) - 470.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 470.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

Noël : 540.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Bois cheminée : 40.00 € le stère

Option ménage en fin de séjour : 100.00 € pour le séjour

Chauffage à la nuit : 10.00 € par nuit

Contacts

Coordonnées du propriétaire

MATHIEU Claudine

Le Moulin de Maumot

87400 ST LEONARD DE NOBLAT

Téléphone : 0555562845

Portable : 0675949858

Email: claudine.alain.mathieu@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour avec coin cuis et salon

Grande pièce principale composée d'un espace salon, d'un espace repas et d'une cuisine avec arrière cuisine.

Surface 52.00 m²

Fenêtres : 5

Vue : jardin et rue

Orientation :Sud-Ouest

2: WC

3: Buanderie

4: salle de jeux

Salle pouvant servir de salle de jeux donnant sur le jardin

5: Chambre- Niveau 1

Chambre pour 2 personnes avec 2 lits 90 jumelables

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

6: Chambre- Niveau 1

Grande chambre pour 2 personnes avec 2 lits 90 jumelés qui forment un 180 cm

Surface 17.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 160 : 1

7: Chambre- Niveau 1

Chambre pour 2 personnes avec 2 lits 90 jumelés qui forment un 180 cm

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

8: Chambre familiale- Niveau 1

Grande chambre aménagée sur 2 niveaux : au rez-de-chaussée 2 lits 90, bel espace avec TV ; au 1er étage en mezzanine, 2 lits 90 cm jumelables. Cette chambre possède une petite salle d'eau privative et un wc indépendant.

Surface 39.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 4

possède un wc

possède une douche

9: WC- Niveau 1

10: Salle d'eau- Niveau 1

Salle d'eau avec douche et double vasque.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

possède une douche