

# Gîte de groupe n°87G2430 - Gîte de l'Isop

Situé à SAINT MARTIAL SUR ISOP, dans La haute-Vienne

A mi chemin entre Limoges et Poitiers, la pleine campagne.

Situé à mi-chemin entre Limoges et Poitiers, le gîte de l'Isop (du nom du petit cours d'eau qui coule à proximité) accueille les groupes jusqu'à dix-huit personnes. Ce gîte tout confort répond aux normes de sécurité, d'hygiène et d'accessibilité (classement ERP et agrément « Jeunesse et Sports »). Autour de la belle maison en pierres traditionnelles, les hôtes pourront profiter de la terrasse ombragée, du grand jardin (barbecue disponible) ou de l'aire de jeu. Dans les environs proches, ils pourront aller à la rencontre des producteurs (éleveurs de bisons, vaches, moutons, apiculteurs) et déguster leurs bons produits frais, mais aussi se balader sur les chemins de randonnées au coeur d'une nature apaisante. Pendant la saison estivale, ils auront la possibilité de se rafraîchir à la base de loisirs de Saint Pardoux (plage, activités nautiques, parc acrobatique, pêche). Cette année Philippe vous propose des journées découverte du cheval. Surface 215 m². Rez-de-chaussée : séjour avec coin salon (2 canapés 2 places), cuisine de collectivité (1 lave-vaisselle, congélateur), 1 chambre avec salle d'eau accessible aux personnes handicapées (4 lits 1 place), WC. Etage : 4 chambres dont 2 avec 3 lits 1 place, 1 avec 2 lits 1 place et 1 avec 4 lits 1 place (au total 12 lits 1 place), salle d'eau comportant 2 douches et 2 WC. Jardin et aire de jeux. Frais de chauffage et production d'eau chaude sanitaire selon consommation (fioul).

- Classement : 3 épis - Capacité : 18 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 215m²
- Période d'ouverture : Toute l'année
- Tourisme et handicap
- Latitude : 46.17038040 - Longitude : 0.86354256
- Accès : Sur la Route Poitiers-Limoges, à 15 km avant Bellac, 1 km avant le bourg de St Bonnet de Bellac, prendre à droite la D26 vers St Barbant, Roche se situe sur la gauche.
- Référence commune :

## A proximité

équitation: 17.0 km. piscine: 19.0 km. pêche: 2.0 km. tennis: 8.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Sèche-linge - Barbecue - Jeux pour enfant - Salon de jardin -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 21/11/2019 - 21h02

Caution : 500.00 €

Le prix ne comprend pas : Le chauffage et production d'eau chaude par le fuel, selon consommation réelle. Ménage à la charge du locataire ou proposé en option.

**Basse saison : 525.00 (1 nuit) - 525.00 (2 nuits) - 665.00 (3 nuits) - 805.00 (4 nuits) - 945.00 (5 nuits) - 985.00 (6 nuits) - 985.00 (7 nuits)**

du 02/11/2019 au 20/12/2019

**Noël : 911.00 (1 nuit) - 911.00 (2 nuits) - 911.00 (3 nuits) - 911.00 (4 nuits) - 1104.00 (5 nuits) - 1296.00 (6 nuits) - 1355.00 (7 nuits)**

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Location de draps : 13.00 € par paire

Location kit linge de toilette : 6.00 € par paire

Option ménage en fin de séjour : 85.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne  
Maison Régionale du Tourisme  
30, cours Gay-Lussac - CS50095  
87003 LIMOGES Cedex 1  
Téléphone : 05 55 79 72 63  
Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

### Coordonnées du propriétaire

MARTEL Philippe  
Roche  
87330 SAINT MARTIAL SUR ISOP  
Téléphone :  
Portable : 0649168701  
Email: [philippe.martel87330@gmail.com](mailto:philippe.martel87330@gmail.com)  
Site internet : <http://www.clos-isop.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 4

possède un wc

possède une douche

### 2 : Chambre

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 3

### 3 : Chambre

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 3

### 4 : Chambre

Surface 19.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 5 : Chambre

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 4

### 6 : Cuisine

Surface 21.50 m<sup>2</sup>

### 7 : séjour avec salon

2 canapé lits 2 places

Surface 49.00 m<sup>2</sup>

### 8 : WC - Niveau 1

### 9 : WC - Niveau 1

### 10 : Salle d'eau - Niveau 1

salle d'eau avec 2 douches