

# Gîte n°87G1181 - La Rivaille

Situé à LUSSAC LES EGLISES, lieu dit : La Rivaille, dans La haute-Vienne

Un petit gîte tout confort particulièrement bien adapté aux familles avec de jeunes enfants qui pourront jouer en toute sécurité dans le jardin très agréable !

Dans un hameau, maison indépendante située sur un terrain en pelouse de 300 m<sup>2</sup>, à 100 m d'une petite rivière et 300 m d'un étang de 33 ha, réserve écologique classée ' Natura 2000'. Surface 65 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin cuisine et coin salon avec poêle à bois, salle d'eau, wc. Etage : 2 chambres (1 lit 2 places, 2 lits 1 place, 1 lit bébé), chauffage électrique, terrasse avec salon de jardin et barbecue. Local de rangement (pêche, vélos...).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 65m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 46.32026275 - Longitude : 1.19672882

- Accès : A Lussac Les Eglises, Prendre la D912 direction Mailhac sur Benaize, puis tourner à droite sur le D88A1 indiqué Etang de Murat/les Bouiges Passer le hameau les Bouiges et tourner à droite direction La Rivaille. Rentrer dans le hameau à droite et aller jusqu'au fond : le gîte est tout au bout du hameau.

- Référence commune :

## A proximité

piscine: 12.0 km. pêche: 0.1 km. randonnée: 5.0 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Poêle - Tv - Barbecue - Chaise longue - Salon de jardin - Terrain clos - Equipement bébé -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 15/11/2019 - 02h21

Caution : 150.00 €

Le prix comprend : La location du gîte ainsi qu' un forfait consommation électricité de 8 kWh par jour.

Le prix ne comprend pas : l'électricité au-delà de 8 kwh/jour et le chauffage à régler sur place. Ménage à la charge du locataire ou proposé en option.

**Basse saison : 120.00 (2 nuits) - 151.00 (3 nuits) - 182.00 (4 nuits) - 213.00 (5 nuits) - 220.00 (6 nuits) - 220.00 (7 nuits)**

du 02/11/2019 au 20/12/2019

**Noël : 260.00 (7 nuits)**

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Bois cheminée : 50.00 € par m<sup>3</sup>

Location de draps : 8.00 € par paire

Option ménage en fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Réservation Haute-Vienne

Maison Régionale du Tourisme

30, cours Gay-Lussac - CS50095

87003 LIMOGES Cedex 1

Téléphone : 05 55 79 72 63

Site internet : [www.gites-de-france-hautevienne.fr](http://www.gites-de-france-hautevienne.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour avec coin cuisine

**Surface 23.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Chambre- Niveau 1

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre- Niveau 1

**Commode et coin penderie**

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau

possède une douche

### 5 : WC

possède un wc